

# MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

666 19 Tišnov, nám. Míru 111

## Odbor životního prostředí

SPIS. ZNAČKA	ČÍSLO JEDNACÍ	VYŘIZUJE/LINKA	TIŠNOV
S-MUTI 49420/2021	MUTI 51807/2021/OŽP/Ce	Ing.J.Čechovičová	2022-01-17
		549 439 833	

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### O Z N Á M E N Í

### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

**Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, IČ 43383513, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou**, zastoupený na základě plné moci společností AP INVESTING, s.r.o., IČ 60712121, Palackého tř.12, 612 00 Brno, zastoupenou Petrem Vojtěchem, požádal dne 06.12.2021, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 15 odst. 4 vodního zákona o vydání **I.společného povolení vodního díla** dle § 94p stavebního zákona a § 15 vodního zákona s těmito základními údaji:

#### „Borovník – vodovod, kanalizace a ČOV“

na pozemcích: 109/1 (orná), 900/1 (ostatní plocha), 110 (orná), 120/12 (trvalý travní porost), 929/10 (vodní plocha), 125/10 (trvalý travní porost), 928/1 (ostatní plocha), 929/13 (vodní plocha), 929/17 (vodní plocha), 120/16 (trvalý travní porost), 902/1 (ostatní plocha), 928/2 (ostatní plocha), 895/1 (ostatní plocha), 642/2 (trvalý travní porost), 642/1 (trvalý travní porost), 897 (ostatní plocha), 659/2 (zahrada), 646/1 (ostatní plocha), 40 (ostatní plocha), 646/2 (ostatní plocha), 146/12 (ostatní plocha), 927/18 (vodní plocha), 904 (ostatní plocha), 146/8 (ostatní plocha), 146/6 (ostatní plocha), 903 (ostatní plocha), 146/1 (ostatní plocha), 902/1 (ostatní plocha), 927/12 (vodní plocha), 927/5 (vodní plocha), 927/1 (vodní plocha), 896/1 (ostatní plocha), 910 (ostatní plocha), 532/10 (ostatní plocha), 532/11 (ostatní plocha), 914 (ostatní plocha), 915/1 (ostatní plocha), 3 (zahrada), 4 (zahrada), st. 20 (zastavěná plocha a nádvoří), 8 (ostatní plocha), st. 26 (zastavěná plocha a nádvoří), 25/1 (ostatní plocha), 532/9 (ostatní plocha), 299/45 (orná půda), 299/40 (orná půda), 299/41 (orná půda), 531/17 (ostatní plocha), 148/1 (ostatní plocha), 58/2 (ostatní plocha), 524 (ostatní plocha), 46 (zahrada), 927/2 (vodní plocha), 151/1 (ostatní plocha), 151/3 (ostatní plocha), 146/3 (ostatní plocha), v k.ú. Borovník, v obci Borovník, v kraji Jihomoravském.

Ochranné pásmo splaškové kanalizace a vodovodu zasahuje na tyto pozemky: 49, 52, 780/2, 48/1, 47, 44, 41/9, 41/8, 41/2, 781/4, 25/6, 24/2, 762/2 v k.ú. Rozseč

120/18, 76/3, 69/40, 902/2, 151/2, 927/1, 927/6, 534 v k.ú. Borovník

Je navržena novostavba splaškové kanalizace, vodovodu a čistírny odpadních vod v obci Borovník.

Vodovod – vodovodní síť bude napojena na přívodný řad Ondrušky – Rozseč. Řady rozvodné sítě jsou ve většině případů vedeny v souběhu s nově navrženým kanalizačním potrubím.

Jedná se o tyto stavební objekty:

SO 1.01 Vodovodní řady – objekt zahrnuje výstavbu vodovodních řadů a vodovodní přípojky pro ČOV

Řad	PE100RC d110x10,0	PE100RC d90x8,2	CELKEM
<b>zásobovací řad</b>	446		446
řad 1	1394		1394
řad 2		95	95
řad 3		78	78
řad 4		308	308
řad 5		36	36
řad 6		100	100
řad 7		88	88
řad 8		37	37
řad 9		69	69
řad 10		27	27
řad 11		72	72
řad 12		41	41
<b>SOUČET</b>	<b>1840</b>	<b>953</b>	<b>2791</b>

SO 01.1.2 bezvýkopová technologie - podchody pod krajskou komunikací č.II/390 a II/3901 a podchod pod tokem Halda

SO 01.1.3 armaturní šachta - monolitická ŽB konstrukce, vnitřní rozměry 2,9x1,2m na podkladním betonu

SO 1.02 Opravy krajských komunikací po překopech

SO 1.03 Opravy místních komunikací po překopech

Provozní soubory: PS 1.01 Vystrojení armaturní šachty, PS 1.02 Elektrotechnická část

Splašková kanalizace

Stavební objekt řeší výstavbu stok splaškové kanalizace v celém rozsahu obce Borovník. Součástí stok bude i vysazení odbočných kusů pro napojení domovních přípojek. Celá obec bude odkanalizována gravitačně.

SO 2.01 Kanalizační stoky

Stoka	KT	PP	CELKEM
<b>A</b>	837.10		837.10
<b>A-1</b>		206.50	206.50
<b>A-2</b>		35.85	35.85
<b>A-3</b>	105.30		105.30
<b>A3-1</b>	77.00		77.00
<b>A-4</b>		97.80	97.80
<b>B</b>	39.05	557.35	596.40
<b>B-1</b>	116.30		116.30
<b>B-2</b>		87.90	87.90
<b>B-2-1</b>		36.45	36.45
<b>B-3</b>		26.90	26.90
<b>B-4</b>		72.30	72.30

B-5		46.90	46.90
B-6		11.40	11.40
<b>SOUČET</b>			<b>2354.10</b>

#### SO 2.02 Odbočky pro domovní přípojky

Materiál KT, PP v délce 194,05 m

SO 2.03 Opravy krajských komunikací po překopech (II/390 křížení vodovodního řadu, III/3901 vodovod a kanalizace v souběhu)

SO 2.04 Opravy místních komunikací po překopech

#### SO 3.00 ČOV

SO 3.01 Příprava území

SO 3.02 Provozní objekt – zastavěná plocha 25 m<sup>2</sup>

SO 3.03 Monoblok ČOV – plocha komunikace 28 m<sup>2</sup>

SO 3.04 Trubní rozvody

*stavby vedlejší dle § 94j odst.2 stavebního zákona:*

*SO 3.05 Komunikace a zpevněné plochy – plocha komunikace 105 m<sup>2</sup>, plocha příjezdová 465,5 m<sup>2</sup>*

*SO 3.06 Oplocení – délka oplocení 40m*

*SO 3.07 Stavební elektroinstalace*

*SO 3.08 Přípojka NN – HDPE100 d32x3,0*

*SO 3.09 Vodovodní přípojka*

*SO 3.10 Přípojka VN*

*SO 3.11 Trafostanice*

Provozní soubory

PS 3.01 Strojně-technologická část ČOV

PS 3.02 Elektrotechnologická část

PS 3.03 Dispečink a radiový přenos

#### 1. účel vodního díla:

Odvádění splaškových odpadních vod na centrální ČOV a jejich přečištění na ČOV

#### 2. druh vodního díla:

Veřejná splašková kanalizace a ČOV; § 55 odst. 1 písm. c)

přibližné určení místa:

ČOV (souřadnice JTSK) Y 623 560 X 1 140 156

**II. Povolení k nakládání s vodami**, podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona, spočívající ve vypouštění přečištěných odpadních vod z ČOV Borovník do vod povrchových, vodního toku Halda, IDVT 10200170, ve správě Lesů ČR s.p., vodní útvar povrchových vod DYJ\_0400 Libochovka od pramene po ústí do toku Bobrůvka (Loučka), na pozemku p.č.642/1 v k.ú. Borovník, s dobou platnosti **do 31.12.2031.**

- druh přiváděných vod: splaškové odpadní vody
- způsob čištění: mechanicko-biologická ČOV, srážení fosforu
- počet napojených EO: návrh 130 EO
- prům. a max. okamžitý odtok prům. 0,3 l/s a max. 5 l/s
- max. měsíční odtok: 800 m<sup>3</sup>
- prům. roční odtok: 8550 m<sup>3</sup>
- počet měsíců, kdy se vypouští: 12
- souřadnice umístění výusti Y 622 552 X 1 140 155

Měření množství vypouštěných odpadních vod - měrný objekt na výtoku, Parshallův žlab

Budou dodrženy navržené emisní limity, které vyhovují tabulce přílohy č.7 k nařízení vlády č.401/2015 Sb.,

v platném znění, (nejvýše přípustné hodnoty ukazatelů znečištění odpadních vod, které je nutno dodržet v místě odběru vzorků): odběrné místo - měrný objekt

Ukazatel	„p“ mg/l	„m“ mg/l	t/rok
CHSK <sub>Cr</sub>	110	170	0,94
BSK <sub>5</sub>	30	50	0,26
NL	40	60	0,34
Pcelk.	3*	8	0,03

Uložená měření: min. 4 x ročně, typ vzorku A dle přílohy č. 4 k nařízení vlády č.401/2015 Sb., v platném znění - dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut. Odběry nebudou prováděny za neobvyklých situací, při přívalových deštích. Rozbor a odběr vzorků provede oprávněná laboratoř (dle ustanovení § 38 odst. 4 vodního zákona).

Přípustný počet nevyhovujících směsných vzorků v období kalendářního roku - 1 .

hodnoty „m“ – maximální přípustná hodnota koncentrace přečištěných odpadních vod,

hodnoty „p“ – přípustná hodnota koncentrací pro rozbor dvouhodinových směsných vzorků,

hodnota p\* - roční aritmetický průměr koncentrací směsných vzorků

**Doba, na kterou bude povolení k nakládání s vodami vydáno, bude stanovena na 10 let, tj. do 31.12.2031.**

Před uplynutím platnosti povolení lze požádat o prodloužení.

**Termín pro dokončení stavby: do 31.12.2023**

Odbor životního prostředí Městského úřadu Tišnov oznamuje známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy a zahájení řízení podle § 94 m odst.1 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení, ve kterém upouští od ohledání na místě a ústního jednání a dává jim tímto možnost vyjádřit se a doplnit svá závazná stanoviska k podkladům tohoto řízení **do 15 dnů** od doručení tohoto oznámení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlédnout do podkladů, které jsou předmětem řízení na Odboru životního prostředí Městského úřadu Tišnov. Do podkladů vodoprávního řízení a zejména do dokumentace záměru, je možno nahlédnout na Městském úřadě Tišnov, odboru životního prostředí v úřední hodiny (pondělí, středa 7.00 - 17.00 hod., pátek 7 – 12.00 hod.), po telefonické domluvě i jindy. Účastníci řízení jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

**Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků, jednotlivě se doručuje stavebníkovi, dotčeným orgánům, dotčeným obcím a vlastníkům stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem a vlastníkům pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku.**

**Osobám, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, se doručuje veřejnou vyhláškou, v tomto případě se písemnost považuje za doručenu patnáctým dnem po vyvěšení. Vlastníci sousedních pozemků jsou identifikováni označením pozemků.**

Po termínu **21.02.2022** bude možné seznámit se s úplnými podklady pro vydání rozhodnutí. Zdejší správní orgán předpokládá vydání rozhodnutí **po dni 25.02.2022**. Zároveň do termínu vydání rozhodnutí mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí, viz § 36 odst. 3 správního řádu. Vodoprávní úřad upozorňuje, že tato lhůta slouží k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci a pro vyjádření k podkladům, nejde o další lhůtu pro podání námitek.

Účastníci řízení se mohou nechat v souladu s § 33 zákona č. 500/2004 Sb. zastupovat. Zmocnění k zastupování je třeba prokázat písemnou plnou mocí, která bude založena do spisu jako jeho nedílná

součást.

**Poučení:** Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

**Ing. Jiřina Čechovičová**  
**referent odboru životního prostředí**

Příloha: Katastrální situační výkres se zákresem ochranného pásma kanalizace a vodovodu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov, OÚ Obce Borovník a OÚ obce Rozseč. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:  
Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:  
Sejmuto dne:  
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí:

**Doručí se:**

**Účastník řízení - dle § 94 k, písm. a) stavebního zákona** (dále jen „SZ“) (§ 27 odst. 1 správního řádu) - **stavebník a dle § 115 vodního zákona** (k nakládání s vodami) (dále jen „VZ“):

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou, zastoupený na základě plné moci společností AP INVESTING, s.r.o., IČ 60712121, Palackého tř.12, 612 00 Brno, zastoupenou Petrem Vojtěchem, bude doručeno zástupci (DS)

**Účastníci řízení - § 27 odst. 1 správního řádu dle § 94 k, písm. d) SZ – vlastník dotčeného pozemku a jiné věcné právo k takovému pozemku:**

Bieliková Marie, Mgr., Bajkalská 12985/9, 83104, Bratislava, Slovenská republika

Jihomoravský kraj, IČ 70888337, Žerotínovo nám. 449/3, Veveří, 602 00 Brno (DS)

SÚS JmK, p.o.k. , IČ 70932581, Žerotínovo nám. 449/3, Veveří, 602 00 Brno (DS)

Obec Borovník, č.p.23, 59451 Borovník (DS) – i dle § 94k písm.b) SZ a § 115 odst.4) VZ

Bobčík Vladislav Mgr., Vaňkovo náměstí 572/6, Stránice, 60200 Brno

Bobčíková Veronika Ing., Vaňkovo náměstí 572/6, Stránice, 60200 Brno  
 Zelenka Petr Ing., Hluboká 83/5, Štýřice, 63900 Brno  
 Zelenková Marie Ing., Hluboká 83/5, Štýřice, 63900 Brno  
 Zelenka Tomáš Ing., Turistická 602/51, Medlánky, 62100 Brno  
 Zelenková Markéta Ing., Turistická 602/51, Medlánky, 62100 Brno  
 Zelenka Tomáš Mgr., Kobylnická 1412/5, 62700 Brno  
 Vomelová Martina, č. p. 36, 59451 Borovník  
 EG.D, a.s., IČ 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno (DS)  
 Volný František, Lánice 449, 59501 Velká Bíteš  
 Holánková Marie, č.p.6, 594 514 Borovník  
 Crha Aleš, Na Výsluní 691, 59501 Velká Bíteš  
 Crhová Lucie, Na Výsluní 691, 59501 Velká Bíteš  
 Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové (DS)  
 Hálová Jana, č. p. 7, 59451 Borovník  
 Chytková Karolína, č. p. 30, 59451 Borovník  
 Vojtěch Bohuslav, č. p. 34, 59451 Borovník  
 Vojtěchová Eva, č. p. 34, 59451 Borovník  
 Kabelka Alois, č. p. 46, 59451 Borovník  
 Kabelková Zdeňka, č. p. 46, 59451 Borovník  
 Věcné břemeno (p.č.146/1)  
 Holánek Karel, č.p.6, 594 51 Borovník  
 Holánková Jana, č.p.6, 594 51 Borovník  
 Dotčení ochranného pásma dalších inženýrských sítí:  
 CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha (DS)  
 GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno (DS)  
 VAS a.s., divize Žďár nad Sázavou, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (DS) (budoucí provozovatel)  
**Účastníci řízení dle § 115 odst. 5) VZ - § 27 odst. 2 správního řádu** (správce vodního toku)  
 Lesy ČR, s.p., OŘ jižní Morava, Březnická 5659, Zlín, 760 01 (DS)  
**Účastníci řízení dle § 94k stavebního zákona odst. e) - § 27 odst. 2 správního řádu** – vlastníci sousedních pozemků, dotčení ochranným pásmem vodovodu a kanalizace  
 p.č. 49, 52, 780/2, 48/1, 47, 44, 41/9, 41/8, 41/2, 781/4, 25/6, 24/2, 762/2 v k.ú. Rozseč  
 p.č.120/18, 76/3, 69/40, 902/2, 151/2, 927/1, 927/6, 534 v k.ú. Borovník  
**Dotčené orgány:**  
 OÚP MěÚ Tišnov, nám. Míru 346, 666 19 Tišnov  
 OSŘ MěÚ Tišnov, nám. Míru 346, 666 19 Tišnov (stavby vedlejší v kompetenci OSŘ MěÚ Tišnov)  
 ODŽÚ, nám. Míru 346, 666 19 Tišnov (komunikace a zpevněné plochy)  
 Obecní úřad Borovník, Borovník 23, Křižanov, 594 51 (DS) (povolení sjezdu, povolení ke kácení)  
 HZS JmK, odbor prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno (DS)  
 KHS JmK, se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 656 27 Brno (DS)  
 OŽP MěÚ Tišnov – ZPF, ochrana přírody, ochrana lesa, odpady, ovzduší  
 Na vědomí: Povodí Moravy , s.p., provoz Dřevařská 11, 602 00 Brno (DS)